

# 목 차

---

제1장 서론 .....	3
제1절 연구의 배경 및 목적 .....	3
1. 연구의 배경 .....	3
2. 연구의 목적 .....	5
제2절 연구의 주요 내용 .....	6
1. 연구의 범위 및 방법 .....	6
2. 연구의 흐름 .....	7
 제2장 서울시 중심지 지정 실태 및 생활중심 도입의 필요성 .....	11
제1절 서울시 지구중심의 현황분석 .....	11
1. 2030 서울도시기본계획(안)에 의한 서울시 중심지체계 .....	11
2. 지구중심의 실태분석 .....	13
제2절 삶의 질 향상을 위한 생활밀착형 생활중심 도입의 필요성 .....	31
1. 도시계획의 중심가치로서 삶의 질 향상 .....	31
2. 생활밀착형 생활중심 도입의 필요성 .....	32
 제3장 주민생활과 밀착한 중심지계획의 해외사례 분석 .....	37
제1절 영국 런던 : 장소만들기를 통한 중심지 활성화 .....	37
1. 개요 .....	37
2. 런던의 중심지 지정 및 관리 현황 .....	38
3. 자치구계획 사례 : 타워 햄릿(Borough of Tower Hamlets) .....	45
4. 자치구 내 중심지의 상세계획 사례 : 뉴 바넷(New Barnet) 중심지 .....	52
5. 계획과정으로서의 주민참여 .....	55
제2절 일본 도쿄 : 생활권 중심의 계획 수립 .....	59
1. 개요 .....	59
2. 도쿄의 중심지 지정 .....	63
3. 생활권 중심의 계획 수립을 통한 지역특성 반영 .....	64
4. 주민참여의 의무화 .....	69

제3절 미국 시애틀 : 주민참여에 의한 근린생활권 계획 수립 .....	72
1. 근린생활권 계획(Neighborhood Planning)의 개요 .....	72
2. 오틀로(Othello) 근린생활권 계획의 사례 .....	73
3. 근린생활권 계획의 실행 .....	74
4. 근린생활권 계획에서의 주민참여 .....	76
제4절 시사점 .....	79
<b>제4장 생활밀착형 생활중심의 도입방안 .....</b>	<b>83</b>
제1절 생활밀착형 생활중심의 도입을 위한 기본 원칙 .....	83
1. 생활밀착형 생활중심 도입을 위한 기본 원칙 .....	83
2. 생활권을 기반으로 한 생활중심의 계획 요소 .....	84
제2절 생활권을 기반으로 한 생활중심의 도입방안 .....	86
1. 생활권을 기반으로 한 생활중심 조성방안 .....	86
2. 1단계 : 생활권을 기반으로 한 생활중심의 공간범위 설정 .....	86
3. 2단계 : 생활권을 기반으로 한 생활중심의 계획 수립 .....	94
4. 3단계 : 생활중심 계획의 집행 .....	103
5. 4단계 : 생활중심의 관리 및 평가 .....	103
제3절 소결 .....	104
<b>제5장 생활밀착형 생활중심의 활성화 방안 .....</b>	<b>109</b>
제1절 생활밀착형 생활중심의 활성화를 위한 역할 정립 .....	109
1. 협력적 생활중심 만들기의 필요성 .....	109
2. 관련 주체별 역할의 정립 .....	109
제2절 생활중심의 활성화를 위한 운영방안 .....	111
1. 계획적 수단을 통한 자치구의 운영방안 .....	111
2. 주민참여 활성화를 위한 운영방안 .....	113
제3절 생활중심의 활성화를 위한 개선방안 .....	114
1. 계획체계의 개선방안 .....	114

2. 운영상 개선방안 .....	117
3. 협력적 생활중심의 활성화를 위한 개선방안 .....	119
제4절 소결 .....	122
참고문헌 .....	127
영문요약 .....	133