

『삼각산 관광타운』 조성을 통한 지역경제 활성화

정종규
강북구청 재정경제국장
rkawk12@gangbuk.seoul.kr

추진배경

- 서울의 북쪽에 위치하고 있는 삼각산은 한강과 더불어 서울을 상징하는 산으로 서울 시민 뿐만 아니라 수도권 지역주민이 가장 많이 찾는 『서울의 진산』으로 1년에 500만명 이상의 등산객이 찾고 있다.
- 그러나, 삼각산 방문의 형태가 등산 등 자연관광 중심의 볼거리 관광수준에 불과하여 삼각산을 찾는 탐방객 수가 강북구의 지역경제 활성화와 연결되지 못하고 있음
- 또한 삼각산에는 인수봉, 백운봉, 만경봉을 명명한 삼각산이 자리잡고 있으나 삼각산을 찾는 방문객이 삼각산과 연계하여 강북구를 인지하지 못하고 있는 실정임
- 그러므로 강북구 주요사업 및 역사·문화적, 자연적 관광자원이 풍부한 삼각산을 활용한 지역상품 및 다양한 여가 활동 수요에 부응하는 지역특성화 사업을 개발하여 강북구 지역경제를 활성화 시키고 강북구의 이미지 제고를 위한 방안 모색이 절실함

삼각산 관광타운 조성 필요성

- 지역발전을 위한 대안사업으로서 자연·역사·문화자원을 활용한 관광개발 및 관광산업육성의 중요성 증대
- 주5일제 시행확대와 고령화사회 진입으로 관광수요가 급증하고 다양하게 변화하는 여가활동에 부응하는 관광부문의 새로운 사업 창출과 볼거리, 먹거리, 쉴거리의 지역상품 개발이 절실한 시대적 요구임
- 등산객수가 많으나 등산객들이 주로 단순 등산 후 하산하여 귀가하는 경우가 대부분으로 지역경제 활성화로 연결되지 못하므로 등산객이 이용할 수 있는 기반시설확충으로 즐겁고 여유있는 등산 및 휴식이 이루어 질 수 있는 프로그램 개발 필요

대상지역 특성

○ 자연환경

- 서울의 진산인 삼각산은 높이 836.5m로 서울시 강북구, 도봉구, 성북구, 은평구와 경기도 고양시, 양주시 경계에 걸쳐 있는 명산으로 서울시민의 휴식처이며 사시사철 관광객의 발걸음이 끊이지 않은 관광명소임
- 삼각산의 정상부는 높고 깎아 지른 듯한 화강암 바위로 형성되어 있으며, 세봉우리인 백운봉, 인수봉, 만경봉은 힘차고 남성적인 위용의 상징이 되고 있음
- 삼각산의 웅장한 암봉 들이 남성적인 힘을 자랑하고 있다면, 그 사이로 결정을 내리 빛은 수많은 계곡들은 울창한 숲과 맑은 물, 우유 빛 화강암, 굽이치는 물살 그리고 고색창연한 사찰이 어우러진 여성적인 미를 자랑하고 있음
- 특히 북한산성계곡, 우이계곡, 구기계곡은 폭이 넓고 수량이 풍부하여 여름철 휴식장소로 많이 이용되고 있음

○ 관광환경

- 강북구의 대표적인 문화관광자원은 4.19국립묘지, 도선사, 북한산국립공원, 우이동유원지, 화계사 등으로 삼각산과 연계되어 있음
- 특히 4.19국립묘지 및 북한산국립공원 등은 매년 참배객과 관람객이 끊이지 않고 있어 문화관광적 잠재력이 큰 것으로 나타남. 또한 4.19 국립묘지는 인근 학교의 백일장대회 및 국립묘지 참배 행사를 위한 방문객과 주민들이 운동을 위하여 다수 이용하고 있음
- 삼각산의 경우 국립공원관리공단 통계의 의하면 2007년에는 1,020만명의 탐방객이 방문한 것으로 조사됨
- 관광자원으로서 활용여건이 우수한 자원을 보유하고 있고 삼각산, 우이동계곡이라는 시장의 높은 인지도 및 버스나 전철을 이용한 근거리 방문지로 접근성이 높아 입지상의 매력을 확보하고 있음

○ 사회환경

- 삼각산은 대상부지가 국립공원 개발제한구역에 위치해 있어서 국립공원 계획변경 등 각종법령에 의한 제반계획과 관광타운 조성 사업계획의 사전검토로 문제점 및 해결책 필요한 지역임

관광타운 조성을 위한 추진사항

○ 추진사항

- 국립공원 삼각산을 활용한 지역상품개발을 육성하고자 2007년부터 사업개발계획 추진함
- 2007년 삼각산 지역상품개발계획과 관련하여 용역을 의뢰하여 2008년 2월 용역결과 보고회 개최
- 2008년 7월 체계적인 삼각산 관광타운 조성을 위한 테마공원기획단을 구성
- 2008년 9월 삼각산 관광타운 조성을 위한 국립공원 개발기본계획 용역 완료

○ 사업단계별 향후 추진계획

- 삼각산 관광타운 조성계획은 대상부지가 국립공원 개발제한구역에 위치해 있어서 자연공원법, 개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법, 서울특별시 도시계획조례, 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 등 각종 관련법규를 종합 검토하여 관계 기관 협의를 거쳐 추진해야할 사항으로 <표1>과 같이 단계별 추진

<표 1> 단계별 추진계획

단 계 별	사 업 명
제1단계(2008~2010)	<ul style="list-style-type: none"> - 자연생태 학습장, 숲속교실 및 숲속산책길 조성 - 순국선열묘역 탐방로 조성 - 삼각산테마공원 조성
제2단계(2011~2013)	<ul style="list-style-type: none"> - 삼각산 중심의 다양한 지역관광문화 개발 - 삼각산 동·식물 박물관 조성 - 우이동 유원지계속 음식점 명소화 - 청소년 수련시설 조성 - 우이령 맨발길 조성
제3단계(2014~2016)	<ul style="list-style-type: none"> - 역사박물관 조성 - 산악관광시설설치(케이블카, 산악열차, 순환열차 등)

삼각산 관광타운 단계별 세부추진계획

○ 제1단계(2008~2010)

- 자연학습 생태체험장 조성
 - 우리구 지역홍보 및 산재한 자원의 관광자원화로 지역주민에게 휴식과 교육의 공간을 제공하는 한편 강북구를 알릴 수 있는 상징성있는 공간으로 조성
 - 국립공원의 친환경적인 개발을 통해 현재의 농경지를 자연과 근접하게 환원하는 한편 다양한 학습과 여가의 공간으로 조성
- 숲속교실 및 숲속산책길 조성
 - 숲이 우거진 산림 내 자연친화적인 숲길과 쉼터를 조성하고 자연과 환경을 주제로 한 다양한 프로그램을 운영함으로써 도시 어린이들에게 친자연적인 인성교육의 기회를 제공

- 순국선열묘역 탐방로 조성
 - 국립공원내에 위치한 초대 부통령 성재 이시영 선생 묘역 등 15기 독립유공자 묘역에 대한 환경정비사업을 추진하여 숭고한 독립정신 함양
 - 독립유공자 묘역 주변의 각계의 애국선열 및 문화예술인 묘역을 연결하는 역사 탐방
 - 계곡부 흔들다리 설치 및 평탄지 목재테크 산책로 조성
- 삼각산테마공원 조성
 - 삼각산 진입로에 자연환경 역사문화 프로그램 계획을 통해 명소화 도모
 - 서울시정 홍보관 추진 및 탐방객, 등산객을 위한 다양한 이벤트 및 레저, 체육문화 활동의 공간 조성
- 삼각산 중심의 다양한 지역관광문화 개발
 - 진달래 축제, 국제 산악문화제, 도당제 등 삼각산 축제확대 및 신규개발
 - 인수봉 자연암벽 및 인공암벽 등반, 빙벽등반 추진
 - 솔밭공원 자생 소나무림, 자수박물관 등 한국문화 체험
 - 도선사, 화계사, 보광사 등 산사체험
 - 문화행사에 따른 관광상품 개발(엽서, 박제품 등 기념품)
 - 도심속에서 느낄 수 없는 자연과 전통이 어우러진 문화체험

○ 제2단계(2011~2013)

- 삼각산 동·식물박물관 조성
 - 동물과 식물을 아우르는 박물관을 조성하여 국가 및 국제적으로 삼각산과 강북구를 홍보
 - 전시 및 체험공간을 제공하여 보고 듣고 만지고 느낄 수 있는 장소를 제공함으로써 진정한 교육의 장으로 조성
- 우이동 유원지계곡 음식점 명소화
 - 낙후된 우이동 유원지 음식점 주변 개선을 통해 우리구 지역홍보 및 관광자원으로 조성

- 진입로 확장, 주차장 조성, 쉼터 조성 등 지역주민이 이용할 수 있는 시설을 개선함과 동시에 새로운 시설의 도입 및 확장을 통해 우이동 유원지계곡을 명소화
- 청소년수련시설 조성
 - 강북구의 부족한 청소년 시설의 새로운 도입을 통해 청소년의 정서 순화 및 청소년 복리 증진에 이바지함
 - 다양한 주변의 시설등과 연계한 청소년 유스호스텔 및 청소년 수련시설 건립을 통해 한곳에서 다양한 시설 클러스터의 체험
 - 4계절 이용할 수 있는 시설로 조성
- 우이령 맨발길 조성
 - 구민의 건강 증진에 기여함과 동시에 삼각산 우이령의 비경 감상
 - 우이령 정상까지의 도로 정비 및 맨발길 조성
 - 맨발길 도입과 함께 다양한 프로그램 연계

○ 제3단계(2014~2016)

- 역사박물관조성
 - 예로부터 삼각산과 연관된 사료와 전승을 수집하고, 면면히 이어온 한민족의 자긍심을 일깨울 수 있는 시설을 조성
 - 다양한 주제의 전시공간을 조성하여 폭넓고 깊은 교육의 장으로 조성하여 구민 및 서울시민에게 환원
- 산악관광시설설치(케이블카, 산악열차, 순환열차)
 - 삼각산의 케이블카 계획을 통해 관광활성화 도모와 동시에 삼각산 자연환경 보호 추진
 - 인위적 훼손을 최소화하여 생태계 보존 및 보행약자의 삼각산 관람기회 제공

기대효과

○ 고부가가치 창출

- 삼각산 관광타운을 조성하여 지역이 지향하는 정체성과 상징적인 이미지를 대내외에 효과적으로 전달함은 물론이고 산업간의 다양한 연관효과와 수요창출을 지속적으로 유발시킴으로써 막대한 고부가가치 파생효과

○ 지역경제 활성화

- 관광타운 조성을 위한 노후화 시설 개선 및 특화상품 개발 등 주변환경 정비에 따른 영업환경 개선
- 삼각산을 활용한 역사문화관광 상품 개발을 통한 문화관광수의 창출 기대

○ 지역 이미지 제고

- 역사문화관광 상품 개발을 통해 지역의 역사성을 회복함으로써 지역주민의 자긍심 고취와 지역의 이미지 제고의 계기가 될 것임
- 공공기반시설 및 서비스 시설을 확충함으로써 도심휴식공간으로 조성되어 이곳을 찾는 관광객의 주요 휴식공간으로 지역이미지 제고