

목 차

| | |
|--|----|
| 제1장 연구 개요 | 3 |
| 제1절 연구의 필요성 및 연구목적 | 3 |
| 제2절 연구의 범위와 연구방법 | 4 |
| 제3절 연구의 주요내용 | 6 |
| 제4절 용어정의 | 7 |
| | |
| 제2장 저밀도 아파트지구의 특징과 개발실태 | 11 |
| 제1절 법적 위상 및 대상지 | 11 |
| 제2절 개발실태 및 특징 | 13 |
| 제3절 소결론 | 18 |
| | |
| 제3장 계획수립과정에서 본 공공의 대응방법 | 21 |
| 제1절 계획밀도의 설정방법 | 22 |
| 제2절 도로 및 공공시설의 확보방법 | 26 |
| 제3절 주택규모 및 사업시기 조정방법 | 32 |
| 제4절 소결론 | 35 |
| | |
| 제4장 저밀도 아파트지구 재건축사업에 대한 개발전후 비교평가 | 39 |
| 제1절 주거환경의 질 | 39 |
| 제2절 주거환경의 편익성 | 54 |
| 제3절 주택공급의 효과 | 62 |
| 제4절 도시관리의 관점 | 66 |
| 제5절 소결론 | 71 |
| | |
| 제5장 현 제도하에서 저밀도 아파트지구 재건축사업의 평가 | 75 |
| 제1절 주거환경 및 토지이용 | 76 |
| 제2절 주택공급 및 도시관리 | 82 |
| 제3절 소결론 | 89 |

| | |
|-------------------------------|-----|
| 제6장 결론 | 93 |
| 제1절 저밀도 아파트지구 재건축사업의 공과 | 93 |
| 제2절 개선방안 | 95 |
| 참고문헌 | 101 |
| 영문요약 | 107 |