

자치구탐방

■ 동부서울의 성장거점도시화
황필성(동대문구 기획재정국장)

동부서울의 성장거점도시화

황필성

동대문구 기획재정국장

hps88@hanmail.net

동대문구의 지역특성 및 구정운영방향

○ 동대문구 지역특성 및 현황

- 동대문구는 서울특별시 동부 중앙에 위치하여 일찍이 청량리지역, 경동시장, 청과시장을 중심으로 부도심 근린생활기능을 수행하였음
- 특히, 천호대로, 왕산로, 고산자로 등 주요 간선도로가 관통하고 지하철 1·2호선이 통과하는 동부서울의 교통의 중추적 역할을 수행해왔으나 70년대 정부정책의 영향으로 수십년간 도심개발 제반 여건이 열악한 상황에 있었음
- 하지만, 서울약령시, 한의약박물관, 선농단, 고미술상가 등 독보적인 전통문화요소를 기반으로 하여 전농·답십리뉴타운, 이문·회경뉴타운, 청량리균형발전촉진지구를 동시에 추진하여 전통과 미래가 조화된 동부서울의 성장거점도시로 발돋움을 준비하고 있음

○ 구정목표 및 구정운영방향

- 동대문구는 민선 3기부터 구정목표를 「동부서울의 성장거점도시」로 정하고 구민과 전문가들로부터 많은 의견을 수렴하여 구정방향 및 역점시책의 기틀을 마련하였음
- 동대문구 2008 구정방향을 ① 삶의 질을 높이는 창의행정 ② 감성을 보듬는 문화행정 ③ 따뜻하고 희망찬 복지행정 ④ 자연친화적인 푸른행정을 내세웠음
- 역점시책으로는 ① 주민과 함께 꿈을 디자인하는 미래도시 ② 사랑과 희망을 나누는 행복한 복지도시 ③ 전통과 현대가 함께 숨쉬는 문화도시 ④ 생동감이 넘치는 늘 푸른 녹색도시 ⑤ 안전하고 편리한 사람 중심의 교통도시 ⑥ 정성과 믿음을 담보하는 안전도시 ⑦ 조화롭고 비전있는 활력의 창의도시 구현으로 정하고 이를 체계적으로 실천해 나가고 있음

동부서울의 성장거점도시를 위한 마스터 플랜

○ 주민과 함께 꿈을 디자인하는 미래도시

- 동대문구는 현재 서울특별시 25개 자치구 중에서 가장 많은 19개 재개발사업과 10개 재건축사업을 추진 중에 있음
- 전농·답십리 뉴타운 사업을 2012년까지 마무리하여 전농 1·4동, 답십리 1·3·5동 일대(904,000㎡)를 21C형 주거환경 도시로 건설
- 이문·휘경 재정비촉진사업은 2015년까지 이문 1·2·3동, 휘경1동 (1,014,313㎡)을 친환경주거단지로 조성하고 지구 내 철도(외대앞역, 회기역, 시이문역) 이용 편의를 위해 교통체제 개편도 고려하고 있음. 또한, 외대~외대앞역 269m 구간을 ‘국제문화거리’로 조성하여 다양한 국제문화를 체험하고 교류할 수 있는 문화교류 거점으로 육성

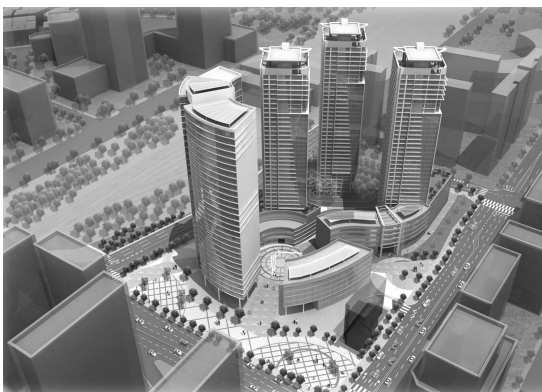


〈그림 1〉 전농·답십리 뉴타운지구



〈그림 2〉 이문·회경 재정비촉진지구

- 청량리부도심 균형발전촉진사업은 2013년까지 용두 1, 전농 1· 2동 일대 (375,700 m²)를 주요 중심지 전략 육성 및 도시환경정비사업 지원을 기반으로 사업을 완료할 것이며 특히, 이 지역은 동대문구의 부정적 이미지였던 속칭 588번지 일대가 속해있는 지역으로 사업이 완료되면 지역 환경 개선효과가 클 것으로 기대됨
- 청량리·민자역사 건립 사업은 향후 남북교역시대에 교류에 대비한 중요 사업으로 전농동 588-1일대에 연면적 172,646m², 지하 4층, 지상 9층 규모로 2010까지 완료하고 특히, 단순한 역무시설뿐만 아니라 백화점, 영화관, 상가 등이 갖춰진 현대적 종합 역무시설로 건립되어 대규모 상권개발 등으로 지역경제 활성화에도 이바지 할 것으로 전망됨



〈그림 3〉 청량리 균형발전촉진지구



〈그림 4〉 청량리 민자역사 조감도

- 이밖에도 주택재개발사업 21개 구역 12,088세대, 주택재건축사업 8개 구역 2,076세대에 대한 주택재개발재건축 도시경관종합계획을 수립하여 21C 고품격 도시공간을 창출하고 주민의 삶의 질 향상
- 서울약령시 한방특구 지역 활성화 사업은 한의약의 우수성을 널리 알리고 세계속의 동대문구를 자리매김 하기 위한 역점사업으로 서울약령시 환경개선사업, 서울약령시 한의약 문화축제행사 지원, 보제원 문화공원 조성, 한의약 박물관 운영 등이 있음
- 서울약령시 환경개선사업은 제기동 1126번지 일대(276,476㎡)를 종합정비하는 사업으로 2008년 6월까지 완료할 예정이며 세부사업내용으로 전통목조건축구조 일주문 설치, 광고물(간판) 정비, 전가조명 설치, 전신주 지중화, 차도 아스콘 포장 등이 있음
- 서울약령시 한의약 문화축제행사 지원 사업은 매년 열리는 한의약 축제를 내실있고 특색있게 개최하여 세계적 축제로 활성화하고자 함. 사업내용으로는 보제원제향, 무료진료 및 투약, 우수한약재 전시 등이 있음
- 그 밖에도 한방산업특구 내에 보제원 문화공원을 조성하고 한의약 박물관의 운영을 내실화 하여 동대문구를 한의약 중심 메카로 육성



〈그림 5〉 서울약령시환경개선사업 조감도



〈그림 6〉 서울약령시 한약재 썰기

- 활력있는 지역경제 육성 사업으로는 공동브랜드(EASTCO) 활성화를 위해 전시판매장 운영을 강화하고 공동브랜드 상품 특별기획 판매 행사를 개최하고 그 밖에도 중소기업육성기금을 업체당 3억원 지원하고 동대문 상공회 활동을 적극 지원

○ 사랑과 희망을 나누는 행복한 복지도시

- 취약계층 사회적 안전망 구축을 위해 민·관이 협력하는 통합복지 서비스체계를 구축하고 국민기초생활수급자에 대한 보호체계를 확립
- 복지시설 운영 내실화를 위해 현재 위탁운영 중인 사회복지법인의 운영실태와 프로그램을 연 1회 이상 지도 점검하고 자원봉사자를 활용한 다양한 지원프로그램을 개발할 것임
- 장애인의 삶의 질 향상을 위해 장애인 편의제공 사업을 점진적으로 확충하고 일자리 사업, 행정도우미 운영 등 생활안정과 경제적 자립을 지원함

○ 전통과 현대가 함께 숨쉬는 문화도시

- 문화인프라 구축 및 운영 내실화를 위해 문화회관의 문화체육 프로그램을 증설하고 동대문구 정보화도서관은 보다 다양한 계층을 대상으로 새로운 문화 및 정보화 기능 제공
- 동대문구에 문화자산인 선농제향, 청룡문화제 등의 소중한 전통문화유산을 보존하고 육성하기 위해 지속적인 관리와 관심을 가지고 계승발전하기 위해 노력함
- 다양한 문화체육행사를 개최하여 많은 구민이 건강하고 즐겁게 문화생활을 접할 수 있도록 지원하고 구립체육시설을 지속적으로 보완하여 구민이용이 불편함이 없도록 사전 관리함
- 국제화 시대에 적응하고 교육문화 수준 향상을 위해 한국외국어대학교에 영어체험 교실을 운영함

○ 생동감이 넘치는 늘푸른 녹색도시

- 깨끗한 동대문구를 만들기 위해 폐기물 처리체계를 지속적으로 개선하고 2009년까지 최첨단 폐기물처리시설인 환경자원센터를 건립 예정임
- 생활주변 녹색공간 조성을 위해 장평근린공원을 재정비하고, 배봉산 근린공원을 자연학습장으로 조성할 것임 또한, 생활주변 공지 녹화와 건물옥상, 담장에 대한 녹화 사업도 적극 추진하여 생활권 녹지공간을 확충함
- 자연 친화적 생태하천 조성을 위해 중랑천 자연생태를 복원하고 정릉천(2011년 예

정), 성북천(2009년 예정)을 자연형 하천으로 복원함

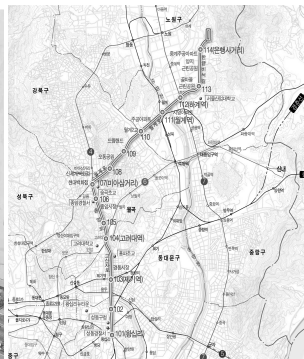
- 아름답고 깨끗한 걷고 싶은 거리 조성사업은 공원녹지순환길을 정비하고 가로녹지대에는 거리 디자인을 고려한 꽃묘를 식재하며 쾌적한 도로환경을 위해 도로물청소를 이면도로까지 확대 시행함

○ 안전하고 편리한 사람중심의 교통도시

- 편리하고 안전한 도로망 확충을 위해 현재 건설 중인 외대앞 지하차도 공사를 2008년 10월까지 차질 없이 추진하고 역사주변과 휘경로 지역에 녹지공간을 조성함
- 우리구 동부지역인 전농동장안동 일대의 교통난 해소를 위해 서울시에 청량리역~사가정역 지하철 건설등을 수년간 지속적으로 건의해 온 결과 ‘서울시 10개년 도시철도 기본계획’에 따라 면목선동북선의 경전철 추진이 확정·발표하였고 향후 경전철 건설에 적극 협조할 것임



〈그림 7〉 외대역 지하차도 설치공사 조감도



〈그림 8〉 경전철 동북선



〈그림 9〉 경전철 면목선

○ 정성과 믿음을 담보하는 안전도시

- 재난대비 상시 관리체계를 구축하기 위해 재난관리 종합상황실을 운영하고 유관기관 공조체제를 철저히 유지함
- 풍수해로부터 안전한 동대문구를 위해 빗물펌프장 운영관리를 강화하고 휘경빗물펌프장, 신이문빗물펌프장의 노후장비 교체사업과 신답빗물펌프장 외 5개소의 이중화 시설 설치공사를 2008년 4월까지 완료함

○ 조화롭고 비전있는 활력의 창의도시

- 고객감동 친절 생활화로 행정서비스의 질을 한층 제고하고 민원불편 ‘바로콜’ 서비스, One-Stop 통합민원발급창구 서비스를 시행함
- 디지털행정의 구현을 위해 IT인프라를 지속적으로 보강하고 동대문구인터넷방송국(DBS)를 다양한 콘텐츠로 구성하여 구정홍보 및 정보 제공함

향후 추진방향

- 동대문구 중장기계획인 「비전 동대문 2010」을 기본으로 동부서울의 교육문화관광 중심 도시의 미래상 구현하고 이에 따라 연차별 주요업무계획 추진
- 급변하는 행정변화에 대응하기 위해 지역분야별 선택과 집종의 유연한 업무추진으로 동부서울의 성장거점도시 마스터플랜 성공적 달성