

# 해외출장(뉴욕·보스턴) 요약

부서 : 시민경제연구실

과제코드 : 2018-ER-00

과제명 : 서울시 주요 산업거점 현황분석 및 혁신지구 전략 도입방안

연구책임 : 김묵한

자료제공 : 김묵한

작성일 : 2019년 06월 15일

게시요망일 : 2019년 06월 15일

## 제목 : [해외출장노트] 뉴욕, 보스턴 혁신지구 정책 사례 조사

※ 서울연구원은 2012년 10월부터 해외출장보고서를 발췌, 요약하여 공개하고 있습니다.

- 출 장 국: 뉴욕, 보스턴(미국)
- 출장기간: 2019년 5월 9일(목) - 2019년 5월 16일(목) / (6박 8일)
- 출장배경
  - 서울산업진흥원과 공동으로 수행 중인 SeTTA 과제 「서울시 주요 산업거점 현황분석 및 혁신지구 전략 도입방안」 관련 연구의 일환으로 혁신지구의 주요 사례지가 위치하고 있는 뉴욕과 보스턴을 방문하여 서울시 주요 산업거점의 혁신지구화 전략 수행을 위한 시사점을 도출
  - 혁신지구와 관련된 주요 지원 사업, 거버넌스 구조, 혁신지구화 전략 등을 현장조사와 관계자 면담을 통하여 파악하고 관련 자료를 수집
- 주요 현장사진

### 뉴욕 혁신지구

#### ■ 코넬테크 캠퍼스 @ 루즈벨트 아일랜드 / 도심 내 공대 캠퍼스 중심





■ 테크 트라이앵글 @ 브루클린 / 구 산업단지의 재생

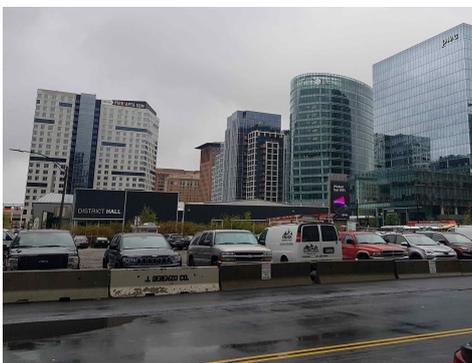


## 보스톤 혁신지구 사례

### ■ 켈달스퀘어 @ 캠브리지 / 대학 캠퍼스 일대 산학연계 중심



### ■ 이노베이션 디스트릭트 @ 보스톤 : 워터프론트 오피스 개발과 구 산업단지 재생



○ 시사점

- 1) 혁신지구는 도심이랑 가깝다는 기존의 위치적 강점을 충분히 활용
  - 도시라는 공간의 이점을 살린 재개발 방식이 동원되었으며, 첨단산업 육성을 위한 환경을 조성
  - 낙후지역 또는 미개발 토지의 전면적인 개발을 통해 물리적 기반을 조성하고 혁신지구화 전략을 수행
  
- 2) 정책 의사 결정자들의 강한 의지가 성공의 배경
  - 혁신지구 개발에서 도시나 정부 등 공공부문이 주도하고 민간을 적극적으로 참여시키는 사례, 정책 의사결정자가 큰 그림을 그리고 실행기관에서 조각을 맞춰나가는 형태의 개발이 다수
  
- 3) 공공과 민간의 시너지가 혁신지구 발전의 원동력으로 작용
  - 해당 지역의 관리기구와 거버넌스의 역할이 중요
  - 민간부문은 혁신지구의 주요 플레이어로 기술융합 및 산업발전의 주요 주체
  - 혁신지구 내의 전략산업은 특정 산업에 한정하기 보다는 기술 간 융합을 염두에 둔 분야를 선택
  
- 4) 지역사회와의 공존이 중요한 화두
  - 산업지원시설뿐만 아니라 근린시설, 공원, 기성시까지 정비 등의 어메니티(amenity) 요소를 공급
  - 주거시설 공급을 통해 혁신지구 내에서 근무하는 사람들이 지역 내에 정착할 수 있도록 유도

자료제공 및 문의처 :  
시민경제연구실 김목한 연구위원 (2149-1248)