

# 서울시정관련 연구동향

이번 호는 2013 년도 전망과 차기정부에 대한 제언을 특집으로 구성하였습니다.

## 2013 년 글로벌 10 대 트렌드

현대경제연구원 | 한국경제주평 | 2013.1. 4

[http://hri.co.kr/storage/newReView.asp?boardid=&column=&numIdx=18805&skin=&mode=&GotoPage=1&keyword=&firstDepth=1&fourthDepth=&secondDepth=0&ortby=&thirdDepth=](http://hri.co.kr/storage/newReView.asp?boardid=&column=&numIdx=18805&skin=&mode=&GotoPage=1&keyword=&firstDepth=1&fourthDepth=&secondDepth=0&sortby=&thirdDepth=)

국내외 미래 분석자료 등을 토대로 2013 년도 6 개 분야에서 새롭게 주목을 받을 것으로 예상되는 글로벌 10 대 트렌드 전망

### 1. 글로벌 거버넌스

- ① 강력한 리더십을 바탕으로 한 글로벌 거버넌스의 공백으로 국제질서의 불안이 심화되는 'G-ZERO' 시대의 본격화

### 2. 글로벌 금융·경제

- ② 세계경제는 경제위기에서 벗어나 4% 내외의 안정적 저성장기로 전환
- ③ 평균 경제성장률 5%대의 신흥개도국이 세계경제 성장주도

### 3. 글로벌 군사·외교

- ④ 자원 확보를 둘러싼 세계 주요지역의 자원분쟁 격화

### 4. 글로벌 에너지·식량·자원

- ⑤ 신재생에너지가 새로운 성장 동력으로 본격 부상하는 Renewable World 시대

### 5. 글로벌 산업·과학기술

- ⑥ 산업 및 일반 사회·가정에서 로봇이용이 확산되는 '팍스 로보티카(Pax Robotica)' 시대
- ⑦ 스마트폰, 태블릿 PC 외에도 다양한 물건들이 인터넷에 연결되는 사물 인터넷(Internet of Things)이 현실화되는 싱커넷(Thingtnet) 시장 확대
- ⑧ 자원 확보와 신성장동력 발굴 등의 목적으로 해양, 극지, 우주가 부상하는 지구 New Frontier 확산

## 6. 글로벌 경영·소비

⑨ 주요 글로벌 기업에 의한 세계 M&A 시장 형성

⑩ 기업들의 새로운 판매 전략으로 고객들의 욕구와 필요 그리고 변덕까지도 맞추는 세빌 서비스(Servile Service) 확산

## 2013년 거시경제 전망

---

산업연구원 | KIET 산업경제 | 강두용, 민성환 | 2012.12.14

[http://www.kiet.re.kr/kiet\\_web/?sub\\_num=8&state=view&idx=35600](http://www.kiet.re.kr/kiet_web/?sub_num=8&state=view&idx=35600)

### 우리나라는 연간 GDP 3.1% 성장과 민간소비 2%대 후반 증가 예상

- 유로권 위기의 점진적 완화, 주요국의 새 정부 출범에 따른 경기 대응 강화, 원자재 가격 안정화로 세계경제는 부진이 다소 완화될 전망
- 세계경제의 저성장에 따른 수요 부진으로 국제 유가는 약세 전망
- 유로권 불안 완화, 미국 양적 완화 지속, 국내 경제의 경상수지 흑자 지속 등에 따라 원/달러 환율은 완만한 하락세 전망
- 세계경제의 부진 완화에 따른 수출 회복, 유가 안정에 따른 교역조건 개선에 힘입어 국내 연간 GDP는 3.1% 성장 전망
- 유가 안정과 환율 하락에 따른 교역조건 개선 및 구매력 확대에 힘입어 민간소비는 2%대 후반의 증가 예상
- 수출 회복, 공공 인프라 투자 확대 등에 따라 투자는 완만한 증가 전망
- 세계경제의 부진 완화와 IT 회복에 힘입어 수출은 연간 5.8% 증가, 무역수지는 270억 달러 흑자 예상
- 수출과 내수의 완만한 증가세, 유가 안정 등에 따라 수입은 6.3% 증가 예상
- 유가 안정과 환율 하락에 따른 교역조건 개선 및 구매력 확대에 힘입어 민간소비는 2%대 후반 증가 예상

## 2013년 산업 전망

---

산업연구원 | KIET 산업경제 | 장윤종, 이경숙 | 2012.12.14

[http://www.kiet.re.kr/kiet\\_web/?sub\\_num=8&state=view&idx=35600](http://www.kiet.re.kr/kiet_web/?sub_num=8&state=view&idx=35600)

### 10대 주력산업의 종합적인 전망은 2012년보다 회복되는 모습

- 일반기계의 지속성장과 IT 산업의 회복에 힘입어 10 대 주력산업의 수출은 4.2% 증가
- 자동차와 조선은 부진이 예상되나 일반기계와 반도체의 호조로 10 대 주력산업의 생산은 완만한 증가세
- 기저효과와 공공부문 투자증가, 신제품 출시 등에 힘입어 10 대 주력산업의 내수는 1~5% 증가할 전망
- 내수와 수출 회복으로 10 대 주력산업의 수입은 3.4% 증가로 전환
- 유럽 재정위기로 인한 글로벌 수요부진 속에서도 2013 년 10 대 주력산업의 종합적인 전망은 2012 년보다 회복되는 모습

## 2013 년 문화예술트렌드 분석 및 전망

한국문화관광연구원 | 연구보고서 | 양혜원 | 2012

[http://www.kcti.re.kr/03\\_1.dmw?method=view&reportSeq=901&reportId=0](http://www.kcti.re.kr/03_1.dmw?method=view&reportSeq=901&reportId=0)

### 힐링으로부터 나눔 문화까지 확산되고 있는 2013 년 문화예술 분야의 10 대 트렌드

1. 여가문화의 일환으로서 힐링에 대한 욕구 지속
2. 지역문화예술의 초점은 '지역 공동체의 회복'
3. 문화예술 분야에서 공정한 시장요구 증가
4. 예술인의 복지와 협동조합 본격화
5. 한류 3.0, K-Pop 을 넘어 K-Culture 로 융합
6. 세대별 여가소비의 다층화와 취향의 다변화로 문화콘텐츠의 소비나 향유패턴의 다양화
7. 오디션을 통한 새로운 아티스트의 탄생과 개가수(개그맨+가수)의 활동 등 경계를 허무는 새로운 스타 탄생
8. 다양한 문화의 공존과 표현의 다양성 인정을 통해 사회통합을 이루는 문화다양성으로의 패러다임 전환 필요성 제기
9. 스마트폰의 확산으로 SNS 문화 확산
10. SNS 와 스마트폰을 매개로 한 기부와 후원의 나눔 문화 확산

## 2013 년 주택시장 전망

KB 경영연구소 | KB 부동산리포트 | 2012.12.12

[https://www.kbfg.com/kbresearch/index.do?](https://www.kbfg.com/kbresearch/index.do?alias=report&viewFunc=default_details&categoryId=1&subCtgId=&menuId=&boardId=103&rBoardId=103&articleId=1002061&sTxt=&sType=&pageNo=1)

[alias=report&viewFunc=default\\_details&categoryId=1&subCtgId=&menuId=&boardId=103&rBoardId=103&articleId=1002061&sTxt=&sType=&pageNo=1](https://www.kbfg.com/kbresearch/index.do?alias=report&viewFunc=default_details&categoryId=1&subCtgId=&menuId=&boardId=103&rBoardId=103&articleId=1002061&sTxt=&sType=&pageNo=1)

### 2013 년도 주택시장은 국내 경기둔화와 대출 규제, 주택수요의 심리적 위축으로 전반적인 약세 전망

- 주택시장 현황
  - 수도권을 중심으로 전반적인 침체 분위기가 지속되고 있으며, 시장상황은 주택시장의 패러다임 변화로 인식되고 있음
  - 아파트 매매전세비는 63%(2012년 11월) 상승, 시도별로는 서울이 54.5%로 가장 낮음
- 주택시장 변동 요인
  - 고령화로 인한 생산가능 인구감소
  - 인구 증가세가 둔화되는 반면, 가구 수는 지속적으로 증가
  - 1인가구의 증가와 평균 가구원 수의 감소로 주택시장의 수요패턴 변화
- 시사점
  - 정부의 정책은 경기부양책보다는 거래활성화와 주택담보대출 연착륙 방안 등의 정책방향을 지속할 것으로 전망되며, 주택가격 상승에 미치는 영향은 제한적일 것으로 판단
  - 2013년 국내 경기둔화와 대출규제, 수요의 심리적 위축이 지속되면서 전반적인 약세가 지속될 전망

## 2013 년 주택시장 전망의 4 가지 특성

현대경제연구원 | 연구보고서 | 2012.12.17

[http://hri.co.kr/storage/newReView.asp?](http://hri.co.kr/storage/newReView.asp?boardid=&column=&numIdx=18786&skin=&mode=&GotoPage=1&keyword=&firstDepth=1&fourthDepth=&secondDepth=0&sortby=&thirdDepth=)

[boardid=&column=&numIdx=18786&skin=&mode=&GotoPage=1&keyword=&firstDepth=1&fourthDepth=&secondDepth=0&sortby=&thirdDepth=](http://hri.co.kr/storage/newReView.asp?boardid=&column=&numIdx=18786&skin=&mode=&GotoPage=1&keyword=&firstDepth=1&fourthDepth=&secondDepth=0&sortby=&thirdDepth=)

### 수도권 하락세 가속, 비수도권 침체로 반전, 규모별 차별화 심화, 전세시장의 강세 지속

- 주택시장 수급여건
  - 전반적으로 수급상황이 악화되고 있으며, 상승요인보다 하락요인이 뚜렷함.
- 주택시장 전망

- 수도권은 부채디플레이션 현상이 나타나면서 하락세의 가속화
- 비수도권은 중대형 위주로 침체국면으로 반전
- 소형주택시장은 초과수요, 중대형은 초과공급이 지속되면서 규모별 가격의 차별화 심화
- 매매시장 불안정, '부동산불패'에 대한 인식 변화 등으로 주택구입 대신 전세수요의 증가로 전세시장은 강세 유지
- 정책과제
  - 초과공급 해소를 통한 거래활성화로 부동산시장의 연착륙 시급
  - 월리금 상환기간을 20년 이상 장기화하고, 건전 가계에 적정한 유동성 공급 필요
  - 주거복지 사각지대에 있는 고령자 및 서민을 위한 주거환경 개선 절실

## 차기정부를 위한 교통정책

---

한국교통연구원 | 월간교통 | 2012.11

[http://www.koti.re.kr/board/publication/index.asp?code=publication\\_regular&cate=4&mCode=040300](http://www.koti.re.kr/board/publication/index.asp?code=publication_regular&cate=4&mCode=040300)

### 우리나라 교통 분야의 현황과 문제점 그리고 차기정부를 위한 교통정책

- 수도권지역 통근시간 반으로 줄이기
- 교통안전 : 국민생명 5,000명 살리기
- 지역발전 혁신전략 : KTX 경제권 개발
- 생산적 교통복지 : 전국 대중교통 통합체계 실현
- 한반도 평화와 상생을 위한 대북 SOC 투자

## 새정부 경제정책의 기대효과와 정책제언

---

현대경제연구원 | 이슈리포트 | 2012.12.21

<http://hri.co.kr/storage/newReView.asp>

### 새정부 경제정책의 기대효과는 경기활성화, 성장잠재력 제고, 신경제체제 구축, 남북경협확대

- 주요 경제정책
  - 공정한 시장경제질서 확립을 통한 경제민주화 실현
  - 창조경제로 신성장동력 확보 및 좋은 일자리 창출

- 생애주기별 맞춤형 복지제도 확립과 경제·복지 선순환 구조 구축
- 한반도 신뢰 프로세스를 바탕으로 한 군사적 신뢰구축과 경제적 교류협력의 상호보완적 발전
- 기대효과
  - 경기활성화: 가계소득이 증가하고 부채부담이 줄어들에 따라 소비심리가 회복되고, 기업의 투자환경이 개선되면서 내부 경기회복 기대
  - 성장잠재력 제고: 신성장동력 창출, 좋은 일자리 창출, R&D 투자, 인적자본 투자가 확대되면서 성장잠재력 개선 기대
  - 신경제체제 구축: 성장과 일자리창출, 복지가 선순환하는 경제체제로 전환되어, 효율성과 공정성이 공존하는 새로운 경제체제로 전환 기대
  - 남북경협 확대: 당국 간 대화 재개와 상호신뢰를 바탕으로 기 합의된 사업의 이행과 경협의 법·제도화 진전이 이뤄져 남북경협의 한 단계 도약 기대
- 정책 제언
  - 기대효과를 극대화하고 우려 점을 불식시키기 위해 섬세한 정책집행과 사회적 대타협이 무엇보다 중요

※ 본 자료는 연구 활동 및 시정 업무의 참고자료로 활용하기 위해 작성된 것임.

서울연구원 도시정보센터 출간자료팀  
 email: [urbandata@sj.re.kr](mailto:urbandata@sj.re.kr)  
 phone: 02-2149-1022