

## 목차

01 연구개요	2
1_연구 배경 및 목적	2
2_연구내용 및 방법	3
02 교통유발부담금 제도 및 이슈	6
1_교통유발부담금 제도	6
2_교통유발부담금 이슈	14
03 교통유발부담금 정책 운영 현황 및 효과	20
1_교통유발부담금 제도 운영 현황	20
2_교통유발부담금 징수대상자 의견 분석	30
04 교통유발량의 지역적 차이 분석	44
1_주차급지별 통행속도	44
2_주차급지별 교통유발원단위	47
3_주차급지별 도착통행량	50
05 서울시 교통유발부담금 제도 개선 방안	56
1_교통혼잡관리의 목표 상향조정 시 지역계수 적용	56
2_도심지역 대형 판매시설은 집중관리	63
3_교통량 감축 프로그램 혜택 확대 및 새로운 프로그램 도입	65
4_실효성 있는 교통량 감축 효과를 위한 모니터링 강화	68
참고문헌	71
부록	72
Abstract	77

## 표

[표 2-1] 교통유발부담금 산정기준	6
[표 2-2] 도시교통정비 촉진법 단위부담금	7
[표 2-3] 단위부담금과 교통유발계수 조정 위임 내용	7
[표 2-4] 서울시 단위부담금	7
[표 2-5] 도시교통정비 촉진법 교통유발계수	8
[표 2-6] 서울시 조례에서 조정된 교통유발계수	9
[표 2-7] 서울시 교통유발계수 순위	10
[표 2-8] 단위부담금 변화(1)	11
[표 2-9] 단위부담금 변화(2)	11
[표 2-10] 교통유발계수 변화	12
[표 2-11] 교통유발부담금 산정 해외사례	12
[표 2-12] 교통유발부담금 현황 및 문제점	14
[표 2-13] 업무담당자 설문조사를 통한 주요 쟁점	15
[표 2-14] 민원사례를 통한 주요 쟁점	15
[표 2-15] 관련기사를 통한 주요 쟁점	15
[표 2-16] 교통유발부담금 개정안 요약	17
[표 3-1] 서울시 구별 교통유발부담금 징수현황(2015년)	20
[표 3-2] 서울시 용도시설별 교통유발부담금 징수현황(2015년)	21
[표 3-3] 시설물 규모별 급지별 교통유발부담금 부과건물 수	22
[표 3-4] 교통량 감축 프로그램 관련 법령	23

[표 3-5] 교통량 감축 프로그램 참여현황	24
[표 3-6] 구별 부과시설 수 및 교통량 감축 프로그램 이행 현황	25
[표 3-7] 교통량 감축 프로그램에 참여한 시설물의 용도 비율	26
[표 3-8] 시설물 규모별 급지별 교통량 감축 프로그램 현황	27
[표 3-9] 시설물 규모별 용도별 급지별 교통량 감축 프로그램 이행 건물 수	28
[표 3-10] 조사 내용	30
[표 3-11] 표본구성	31
[표 3-12] 납부방법(임차인이 있는 경우)	32
[표 3-13] 납부방법(상위 50)	32
[표 3-14] 교통량 감축 프로그램 참여	33
[표 3-15] 교통량 감축 프로그램 참여(상위 50)	33
[표 3-16] 교통량 감축 프로그램 참여 이유	34
[표 3-17] 교통량 감축 프로그램 참여 이유(상위 50)	34
[표 3-18] 교통량 감축 프로그램 참여 효과	35
[표 3-19] 교통량 감축 프로그램 참여 효과(상위 50)	35
[표 3-20] 교통량 감축 프로그램 미참여 이유	36
[표 3-21] 감면혜택 확대 시 프로그램 참여 의향	37
[표 3-22] 감면혜택 확대 시 프로그램 참여의향(상위 50)	37
[표 3-23] 참여 가능 프로그램	38
[표 3-24] 참여 가능 프로그램(상위 50)	38
[표 3-25] 교통혼잡도에 따른 차등부과 의견	39
[표 3-26] 교통혼잡도에 따른 차등부과 의견(상위 50)	39
[표 3-27] 교통량 감축 프로그램 참여 관련 주요 결과	40
[표 3-28] 교통량 감축 프로그램의 미참여 이유 비율	41
[표 4-1] 2020 서울도시기본계획과 2030 서울플랜 중심지체계	44

[표 4-2] 시설물 용도별 교통유발원단위(1급지)	47
[표 4-3] 시설물 용도별 교통유발원단위(1급지 외 지역)	48
[표 4-4] 시설물 규모별 교통유발원단위(1급지)	49
[표 4-5] 시설물 규모별 교통유발원단위(1급지 외 지역)	49
[표 4-6] 분석대상 주차1급지 법정동 리스트	50
[표 4-7] 분석대상 주차1급지 행정동 리스트	50
[표 4-8] 분석대상지 도착통행량(귀가목적 제외)	51
[표 4-9] 분석대상지 면적(주거용도 제외)	52
[표 4-10] 단위면적당 도착통행량(귀가목적 제외)	52
[표 4-11] 분석대상지 도착통행량(쇼핑목적)	53
[표 4-12] 분석대상지 면적(판매시설)	53
[표 4-13] 단위면적당 도착통행량(쇼핑목적)	54
[표 5-1] 급지별 교통유발원단위	56
[표 5-2] 급지별 단위면적당 승용차/택시 도착통행량(귀가목적 제외)	56
[표 5-3] 시설물 규모별 급지별 교통유발원단위	57
[표 5-4] 부과기준별 서울시 단위부담금 변화	58
[표 5-5] 연도별 부과기준별 단위부담금 비중	58
[표 5-6] 급지별 시설물 규모별 교통유발부담금 부과건물 수	58
[표 5-7] 서울시 주차급지 변경(안)	60
[표 5-8] 교통유발부담금 부과 대상시설물의 주차급지 매칭결과	61
[표 5-9] 기존 주차급지에 지역계수 적용 시 교통유발부담금의 변화(2015년 기준)	62
[표 5-10] 주차급지 개선(안)에 지역계수 적용 시 교통유발부담금의 변화(2015년 기준)	62
[표 5-11] 시설물 용도별 급지별 교통유발원단위	63
[표 5-12] 급지별 단위면적당 승용차/택시 도착통행량(쇼핑목적)	63
[표 5-13] 중소형과 대형시설물의 교통유발원단위 비율	64

[표 5-14] 중소형과 대형시설물의 단위부담금 비율	64
[표 5-15] 서울시 교통량 감축 프로그램 내용	65
[표 5-16] 이행한 교통량 감축 프로그램	66
[표 5-17] 교통량 감축 프로그램 참여현황	66
[표 5-18] 교통유발부담금 경감률 분포	67
[표 5-19] 교통유발부담금의 정의	68
[표 5-20] 부과기준별 평균 건물면적	69
[표 5-21] 면적구분별 평균 단위부담금 추정치	69
[표 5-22] 면적구분별 예상 단위부담금 증감률	69
[표 5-23] 연도별 교통유발부담금 예상액	70



## 그림

[그림 1-1] 연구내용 및 방법	3
[그림 2-1] 서울시 조례에서 조정된 시설의 교통유발계수 비교	9
[그림 2-2] 시설물 용도별 교통유발계수 분포(서울시)	10
[그림 3-1] 교통량 감축 프로그램 대상 및 참여시설 현황	24
[그림 3-2] 급지별 시설물 규모별 교통량 감축 프로그램 현황	27
[그림 3-3] 시설물 규모별 용도별 급지별 교통량 감축 프로그램 이행 건물 수	29
[그림 3-4] 표본의 용도시설별 구성비율	31
[그림 3-5] 교통혼잡도에 따른 차등부과 의견	40
[그림 3-6] 교통량 감축 프로그램의 미참여 이유	41
[그림 3-7] 교통량 감축 프로그램 참여 효과	41
[그림 3-8] 시사점 요약	42
[그림 4-1] 주차급지별 통행속도	45
[그림 4-2] 주차1급지와 주변지역 통행속도(사대문 주변, 청량리, 미아)	46
[그림 4-3] 주차1급지와 주변지역 통행속도(신촌, 영등포, 용산·마포, 목동)	46
[그림 4-4] 주차1급지와 주변지역 통행속도(강남·서초, 잠실, 천호)	46
[그림 4-5] 시설물 용도별 급지별 교통유발원단위 비교	48
[그림 4-6] 시설물 규모별 급지별 교통유발원단위 비교	49
[그림 4-7] 면적 분석대상 법정동	51
[그림 4-8] 도착 통행량 분석대상 행정동	51
[그림 5-1] 시설물 규모별 단위부담금 비중 변화	58

[그림 5-2] 주차장 급지 개선안 비교	60
[그림 5-3] 주차장 급지 내 대상건물	61
[그림 5-4] 도시별 교통유발계수 차등 사례	64
[그림 5-5] 교통유발부담금의 상위 목표 개념	68

