

# 서울도시연구

2013. 9 제14권 제3호

## 【도시계획 · 설계 · 주택】

주택재개발구역 사업성 지표로서의 분담금 비율 적용 가능성 분석 .....	강선호 · 유정석	1
시계열 분석을 이용한 서울시 주택시장과 오피스시장의 상관관계에 대한 연구 .....	전해정	17
수도권 주택 및 토지시장 간 가격과 거래량의 방향성과 변동성에 관한 연구 ....	권현진 · 유정석	33
CVM을 이용한 서울 한양도성의 보존가치 평가: 가상적, 실제적 시나리오 적용 .....	이은지 · 이충기 · 이혜미	59
서울 지역의 베이비붐세대 유출과 에코세대 유입의 동태적 관계에 대한 연구 .....	남기찬 · 박정호	73
탄소저감도시 비즈니스모델 프레임워크 연구 .....	김일겸 · 박준형 · 김성식 · 최규태	87

## 【환경 · 안전】

도심지역 녹지면적이 여름철과 가을철의 음이온 농도에 미치는 영향 분석 연구 .....	김정호 · 윤용한	105
서울과 동경의 저탄소 도시관리체계 비교 .....	임성은 · 김진아 · 서순탁	117

## 【도시교통】

생활교통형 자전거도로의 주변 토지이용 특성을 반영한 유형별 서비스 질 평가 .....	구자훈 · 이주립 · 김종호	131
역세권 토지이용 특성을 기반으로 한 도시철도 통행발생 모형 .....	유경상	145

## 【문화 · 관광】

문래창작촌 · 광주 대인예술시장 · 부산 또따또가의 창조네트워크 비교 연구 .....	김홍주	159
도시 슬로건 태도에 관한 고찰: 도시 슬로건 적합도 및 도시에 대한 긍정적인 연상 정도의 영향 .....	황인석 · 정은주	175

## 【복지 · 건강】

서울특별시 독거노인 실태에 관한 연구 .....	이정관 · 김준현	191
----------------------------	-----------	-----

## 【산업 · 경제】

서울시 연령계층별 고용의 지역특성에 관한 연구 .....	박홍철 · 이주형	213
부동산임대소득이 은퇴가구의 소비에 미치는 영향 .....	임미화	231
서울디지털산업단지의 변화과정 분석과 클러스터로서 현재의 수준 평가 .....	정순구 · 최근희	245